



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata "OPERA RELAIS", categoria 1 stella, sita nel Comune di Messina, Via I Settembre n. 111.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 576 del 19.05.2016

DETERMINAZIONE N. 560 del 23/05/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende assegnandole, successivamente, alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 19/02/2016 con la quale la Sig.ra Bellantoni Chiara nata a Messina il 30/01/1975 ed ivi residente in Viale Giostra n. 40, C.F.: BLL CHR 75A70 F158H, nella qualità di titolare, segnala l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Affittacamere denominata "Opera Relais", categ. 1 stella, nell'immobile sito nel Comune di Messina, Via I Settembre n. 111 e identificato al N.C.E.U. foglio 225 part 33 sub 5 e 8;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato in data 09/03/2016, redatto da dipendenti di questo Ufficio Strutture Ricettive Sigg. Pietro Repici e Orazio Caristi, nel quale si evidenzia che la struttura di che trattasi dispone di n. 6 camere, di cui n. 4 doppie e n. 2 triple, per complessivi n. 14 posti letto, e che la stessa riporta la denominazione di un B&B gestito dalla Sig.ra Cariddi Provvidenza, che ha cessato la propria attività in data 31/12/2015;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio della Sig.ra Cariddi Provvidenza, con la quale dichiara di aver cessato l'attività di B&B Opera Relais in data 31/12/2015 e nel contempo autorizza la Sig.ra Chiara Bellantoni ad utilizzare la stessa denominazione "Opera Relais" per l'affittacamere di che trattasi;

VISTA la determina dirigenziale di cessata attività n. 319 del 30/03/2016 con la quale si prende atto della cessata attività della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Opera Relais" sita nel Comune di Messina Via I Settembre n. 111, gestita dalla Sig.ra Cariddi Provvidenza nata a Messina il 25/11/1982;

VISTE le planimetrie dei locali e la relazione tecnica redatta dall'Arch. Alessandra Malfitano iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n. 1691, nella quale dichiara che la struttura ricettiva possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente e che garantisce il requisito della visitabilità, in conformità ai criteri previsti dal D.M. n. 236/1989;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, nella categoria 1 stella, la struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata "OPERA RELAIS", sita nel Comune di Messina, Via I Settembre n. 111, con una ricettività di n. 6 camere, di cui n. 4 doppie e n. 2 triple, per complessivi n. 14 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Bellantoni Chiara nata a Messina il 30/01/1975 ed ivi residente in Viale Giostra n. 40, C.F.: BLL CHR 75A70 F158H, che, nella sua qualità di titolare, designa quale preposto la sig.ra Carrozza Carmela nata a Messina il 06/12/1952 ed ivi residente in Via Cappellini n. 8 C.F.: CRR CML 52T46 F158I;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Messina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, nella categoria 1 stella, la struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata "OPERA RELAIS", sita nel Comune di Messina, Via I Settembre n. 111, con una ricettività di n. 6 camere, di cui n. 4 doppie e n. 2 triple, per complessivi n. 14 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Bellantoni Chiara nata a Messina il 30/01/1975 ed ivi residente in Viale Giostra n. 40, C.F.: BLL CHR 75A70 F158H, che, nella sua qualità di titolare, designa quale preposto la sig.ra Carrozza Carmela nata a Messina il 06/12/1952 ed ivi residente in Via Cappellini n. 8 C.F.: CRR CML 52T46 F158I;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Messina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 17.5.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 17.05.2016

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere F.A.V.O.R.E.V.O.L.E..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Il presente atto non comporta impegno di spesa
Messina 29/05/2016 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

Il Dirigente

(Avv. Anna Maria Tripodo)

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli